

**ODVJETNIČKI URED
JOSIP BAŠIĆ**

Zrinsko Frankopanska 38, 23 000 Zadar

skinit 14.665,61

21.11.2019.

**Javni bilježnik u Zadru
Darija Grigillo Ramljak
Dalmatinskog sabora 3
23000 Zadar**

Posl. br.: Ovr-_____/19

Ovrhovoditelj: **ZADAR-STAN, d.o.o. OIB: 79322038016, iz Zadra, Ulica Don Ive Prodana 6**, kao upravitelj zgrade u Zadru, na adresi Andrije Hebranga 3, zastupano po zz Anti Ruševu iz Zadra, Ulica Nikole Tesle 32 OIB: 99982609804, a ovaj po punomoćniku Josipu Bašiću, odvjetniku u Zadru, Zrinsko Frankopanska 38, OIB: 69490888057

Ovršenik: **GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju iz Zadra, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666** zastupan po stečajnom upravitelju Ivi Petanjek, OIB: 70764524701, iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9

Radi: **isplate 10.667,55 kuna**



**Prijedlog za ovrhu
na temelju vjerodostojne isprave**

općenito na imovini ovršenika

I. Temeljem vjerodostojne isprave Otvorene stavke kupaca od 01.04.2019. do 23.10.2019. za partnere od 97357 do 97357 izdane od strane upravitelja ZADAR-STAN d.o.o. 23. listopada 2019., dužan je ovršenik naknaditi ovrhovoditelju novčanu tražbinu u ukupnom iznosu od 10.667,55 kuna na ime zajedničke pričuve za zgradu u Zadru na adresi Andrije Hebranga 3 zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospijeća svakog pojedinog iznosa.

Dokaz: cit. Kartica kupaca

II. Rok za dobrovoljno izvršenje činidbe je prošao, a ovršenik nije do danas dobrovoljno ispunio dugovanu obvezu.

Dokaz: kao naprijed

III. Slijedom navedenog, ovrhovoditelj predlaže da se temeljem čl. 31., 39. st. 2., čl. 41., a sve u svezi čl. 279. i 280. Ovršnog zakona donese sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku, GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, OIB: 72185476666, da u roku od 8 dana, temeljem vjerodostojne isprave Otvorene stavke kupaca od 01.04.2019. do 23.10.2019. za partnere od 97357 do 97357 izdane od strane upravitelja ZADAR-STAN d.o.o. 23. listopada 2019., na ime zajedničke pričuve zgrade u Zadru, Andrije Hebranga 3 namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od 10.667,55 kuna zajedno sa zateznim kamatama koje teku kako slijedi:

- na iznos od 1.523,93 kuna od 16. travnja 2019.
- na iznos od 1.523,93 kuna od 16. svibnja 2019.
- na iznos od 1.523,93 kuna od 16. lipnja 2019.
- na iznos od 1.523,94 kuna od 16. srpnja 2019.
- na iznos od 1.523,94 kuna od 16. kolovoza 2019.
- na iznos od 1.523,94 kuna od 16. rujna 2019.
- na iznos od 1.523,94 kuna od 16. listopada 2019.

pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena

te da ovrhovoditeljima namiri nastale troškove ovršnog postupka, a u slučaju neizvršenja obveze u roku i predvidive troškove, sve zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena pa do isplate.

II. Radi ostvarenja tražbine ovrhovoditelja iz točke I. ovog rješenja

određuje se ovrha

1. općenito na imovini ovršenika .

2. nalaže se ovršenikovom dužniku da po pravomoćnosti ovog rješenja novčani iznos za koji je određena ovrha isplati na žiro račun zajedničke pričuve zgrade u Zadru, Andrije Hebranga 3 otvoren kod banke Erste&Steiermärkische Bank d.d. broj IBAN HR7724020061300003021.

3. Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno zatražiti, po pravomoćnosti i ovršnosti, rješenja od ovršenikovog dužnika isplatu tražbine i troškova sa zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja, temeljem čl. 284. OZ-a.

4. Na temelju ovog rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu ovrhe na kojem

temeljem ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha, temeljem čl. 285. st.2. OZ-a.

U Zadru, 25. listopada 2019.

Ovrhovoditelj po pun.

ODVJETNIK
Josip Bašić

Polazište 2/II, 23000 ZADAR
OIB: 69490888057

Popis troška:

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu nastalih troškova postupka za:

<input type="checkbox"/> sastav prijedloga	1.000,00 kn
<input type="checkbox"/> + PDV (25%).....	250,00 kn
<input type="checkbox"/> javnobilježničku nagradu.....	330,00 kn
<input type="checkbox"/> PDV (25%)	82,50 kn
<input type="checkbox"/> stvarne izdatke odvjetnika(Tbr.44).....	30,00 kn
<input type="checkbox"/> + PDV (25%).....	7,50 kn
<input type="checkbox"/> javnobilježnički trošak.....	30,00 kn
<input type="checkbox"/> +PDV (25%)	7,50 kn
Ukupno	1.737,50 kn

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu predvidivog troška postupka za:

<input type="checkbox"/> potvrdu pravomoćnosti i ovršnosti	30,00 kn
<input type="checkbox"/> +PDV (25%)	7,50 kn
<input type="checkbox"/> pribavu potvrde prav. i ovršnosti	250,00 kn
<input type="checkbox"/> + PDV (25%).....	62,50 kn
<input type="checkbox"/> sastav prijedloga za dostavu rješ. na provedbu	500,00 kn
<input type="checkbox"/> + PDV (25%).....	125,00 kn
<input type="checkbox"/> naknadni otpravak rješenja	30,00 kn
<input type="checkbox"/> + PDV (25%).....	7,50 kn
Ukupno	1.012,50 kn

Javni bilježnik Darija Grigillo-Ramljak, Zadar, Dalmat.sabora 2
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.737,50 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 1.012,50 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zadru, dana 28.10.2019.

Javni bilježnik
Darija Grigillo-Ramljak v.r.



Istovjetnost ovog otpavka
s izvornikom ovjerava

Otvorene stavke kupaca od 1.04.2019 do 23.10.2019

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera
za partnere od 97357 do 97357
Ispis svih dokumenata / uključeno početno stanje

Za nivo korisnika

Šifra		Naziv							
Dat.knjiž.	Dokum	Opis	Dat.dokum	Dat.dosp.	Dat.plać.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
97357 GORTAN - ZADAR d.o.o.u stečaju, MB: , OIB: 72185476666									
Prostor: 00597001001					Vrsta: 2		Poslovni prostor (koef. 1,25)		
Adresa ANDRIJE HEBRANGA, 3, ZADAR, 23000, ZADAR, HR									
01.04.2019	IRR 19/0000394 R=12127973		01.04.2019	15.04.2019		1.523,93	0,00	1.523,93	NE
01.05.2019	IRR 19/0000395 R=12128007		01.05.2019	15.05.2019		1.523,93	0,00	3.047,86	NE
01.06.2019	IRR 19/0000396 R=12128031		01.06.2019	15.06.2019		1.523,93	0,00	4.571,79	NE
01.07.2019	IRR 19/0000800 R=12534005		01.07.2019	15.07.2019		1.523,94	0,00	6.095,73	NE
01.08.2019	IRR 19/0000801 R=12533971		01.08.2019	15.08.2019		1.523,94	0,00	7.619,67	NE
01.09.2019	IRR 19/0000802 R=12534013		01.09.2019	15.09.2019		1.523,94	0,00	9.143,61	NE
01.10.2019	IRR 19/0000803 R=12533980		01.10.2019	15.10.2019		1.523,94	0,00	10.667,55	NE
Ukupno za prostor:						10.667,55	0,00	10.667,55	
Ukupno za partnera:						10.667,55	0,00	10.667,55	
SVEUKUPNO:						10.667,55	0,00	10.667,55	

ZADAR-STAN
d.o.o.
ZADAR